

مرکز تجارت ایران در بغداد - از تولید به مصرف



• شرکت مدیریت صادرات هوشمندکاران دانش (هوکاد) بعنوان رئیس مرکز تجاری جمهوری اسلامی ایران در عراق، شهر بغداد اقدام به راه اندازی مرکز فروشگاهی عرضه مستقیم کالاهای ایرانی با شعار **از تولید به مصرف** در شهر بغداد در نزدیکترین نقطه ممکن به بازار عمده فروشی آن شهر، نموده است. این مرکز توانسته است با تجمیع هزینه‌های جاری و کاهش برخی هزینه‌ها و با پرداخت فقط ۷ هزار دلار، تولید کنندگان ایرانی را صاحب یک باب فروشگاه به مدت یکسال در شهر بغداد کند. از مهمترین دستاوردهای این مجتمع، ایجاد یک نمایشگاه دائمی محصولات در کشور عراق با کمترین هزینه و همچنین خرده فروشی محصولات ایرانی و مدیریت قیمت محصولات ایرانی در بازار عراق و جلوگیری از افزایش بی دلیل قیمت‌ها می باشد

گروه های کالایی هدف:

- انواع پوشاک که شامل زنانه و مردانه و بچه‌گانه، کیف و کفش و کمر بند، ورزشی و مجلسی
- لوازم آرایشی بهداشتی و سلامت شامل انواع شوینده‌ها و دستمال کاغذی، انواع پوشاک کودک و بزرگسالان
- انواع لوازم ورزشی شامل پوشاک و لوازم بدنسازی و شنا و فوتبال و ...، لوازم کمپ مثل چادر و ...
- لوستر و لوازم روشنایی منزل و انواع لامپ
- انواع مبلمان منزل
- انواع فرش و موکت و زیرانداز
- انواع لوازم آشپزخانه و سرویس‌های بهداشتی
- انواع گل مصنوعی و لوازم تزئینی منزل
- انواع لوازم تحریر و لوازم اداری و ...
- انواع اسباب بازی بازی های سرگرمی
- انواع لوازم برقی منزل شامل ال سی دی، لباسشویی، یخچال و ...
- انواع گل و گیاه طبیعی و لوازم باغبانی و گلدان و سنگ و ...
- انواع لوازم نگهداری حیوانات خانگی از جمله آکواریوم اکسسوری های ویژه نگهداری حیوانات
- انواع تابلو و تابلوفرش های تولید داخل
- صنایع دستی



عراق - بغداد - شارع السعدون - مجاور فندق بغداد

۰۹۱۲۷۱۳۶۹۲۵ - ۰۹۱۲۴۸۹۳۹۳۰

arnikan@gmail.com

WWW.HOUKAD.COM



مرکز تجارت ایران در بغداد - از تولید به مصرف



خدمات و شرح هزینه ها:

ردیف	شرح هزینه	هزینه خدمات مازاد در یکسال	میزان هزینه یکسال به دلار
۱	اجاره فضای ۱۶ متری ماهانه	\$۷,۵۴۰	\$۷,۵۴۰
۲	هزینه برق مصرفی دولتی		
۳	هزینه برق مصرفی ژنراتور		
۴	هزینه نگهداری به ازای هر ۲۰ باب واحد تجاری		
۵	هزینه نیروی خدماتی به ازای هر ۲۰ باب واحد تجاری		
۶	هزینه تیم مدیریتی و حقوقی در کشور عراق		
۷	هزینه تیم مدیریتی و حقوقی در کشور ایران		
۸	هزینه ایجاد سیستم سرمایشی و گرمایشی برای هر واحد تجاری		
۹	هزینه نیروی بازاریابی و فروش عمده به ازای هر ۵ باب واحد تجاری	\$۱,۲۰۰	\$۰
۱۰	هزینه نیروی فروش اختصاصی در واحد	\$۳,۶۰۰	\$۰
۱۱	هزینه انبار به ازای هر ۶ باب واحد تجاری	\$۱,۲۰۰	\$۰
۱۲	هزینه انباردار به ازای هر ۲۰ باب واحد تجاری	\$۳۰۰	\$۰
۱۳	هزینه دکوراسیون ویژه برای هر واحد تجاری	\$۲,۴۰۰	\$۰
۱۴	هزینه دکوراسیون استاندارد برای هر واحد تجاری	\$۱,۴۰۰	\$۰
۱۵	هزینه تبلیغات برای هر واحد تجاری	\$۶۰۰	\$۰
۱۶	تخفیف		\$۶۰۰
	جمع هزینه ها قبل از اعمال تخفیف		\$۷,۵۴۰
	جمع هزینه های همراه قبل از اعمال تخفیف		\$۶۲۸
	جمع هزینه ها بعد از اعمال تخفیف		\$۶,۹۴۰
	جمع هزینه های همراه بعد از اعمال تخفیف		\$۵۷۸

• فرصت ویژه: "اجاره واحدهای مرکز تجاری ایران در قلب عراق"

واحدهای تجاری زیبا و استراتژیک در این مرکز تجاری برای اجاره آماده‌اند. اگر به دنبال یک فضای معتبر و بازاریابی شده برای کسب و کار خود هستید، اینجا بهترین گزینه است. مجتمع خلّانی، یک مرکز مدرن برای خرید ایمن است. این مرکز تجاری با فضای وسیع و در مکانی ایده‌آل واقع شده است که دسترسی آسان به مشتریان را فراهم می‌کند، با توجه به جمعیت عظیم عراق، این مکان فرصتی برای رشد و موفقیت کسب و کار شما ایجاد می‌کند. در نظر داشته باشید که ما امکانات پشتیبانی و خدمات تکمیلی را برای شما فراهم کرده‌ایم.

